



COMUNE DI MARANO LAGUNARE

Provincia di Udine

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 20

Seduta del 24/02/2015

OGGETTO: Autorizzazione all'utilizzo del locale al piano terra del fabbricato di proprietà comunale sito in via Leopardi all'Associazione Cani Sciolti di Marano Lagunare. Approvazione condizioni di utilizzo.

L'Anno **2015**, il giorno **24** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **18:45** nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

		Presente/Assente
Dott. Formentin Devis	Sindaco	Presente
Pavan Sylviana Aurelia Florence	Vice Sindaco	Presente
Scardaci Stefano	Assessore	Presente
Dott. Braggion Riccardo	Assessore	Presente
Dal Forno Gian Carlo	Assessore Esterno	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Lisi dott.ssa Maria Grazia**.

Il **dott. Devis Formentin**, nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pone quindi in discussione l'argomento indicato in oggetto e su di esso la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

Oggetto: Autorizzazione all'utilizzo del locale al piano terra del fabbricato di proprietà comunale sito in via Leopardi all'Associazione Cani Sciolti di Marano Lagunare. Approvazione condizioni di utilizzo.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

VISTA la nota presentata in data 23/02/2015 al protocollo n.1084 con la quale, il Signor Zentilin Fabio, in qualità di Presidente della **Associazione Cani Sciolti** di Marano Lagunare, chiede a titolo non oneroso, di poter usufruire di un locale idoneo allo svolgimento dell'attività della **Associazione**;

DATO ATTO che tra le disponibilità dell'Amministrazione comunale risulta anche l'edificio situato in via Leopardi ed avendo l'Amministrazione manifestato di voler mettere a disposizione di sodalizi locali gli spazi in oggetto e che la spesa delle utenze attive (incluse acqua, energia elettrica e riscaldamento) è già prevista in bilancio;

EVIDENZIATI a seguire i contenuti delle condizioni da inserire nell'autorizzazione:

viene concesso, per lo svolgimento della propria attività, alla **Associazione Cani Sciolti** di Marano Lagunare l'uso esclusivo del locale al piano terra contraddistinto nella planimetria allegata ed evidenziato con il colore rosso del fabbricato in via Leopardi.

Resta a carico dell'Associazione la pulizia e la manutenzione ordinaria del locale, nonché la custodia dello stesso, rendendosi altresì responsabile per i comportamenti dei propri associati ed utenti, durante la permanenza nei locali oggetto dell'autorizzazione lo svolgimento delle attività di competenza.

I lavori di straordinaria manutenzione sono a carico del Comune, il quale provvederà a comunicare opportunamente all'**Associazione** tempistiche e modalità di intervento.

L'**Associazione** si impegna a non svolgere attività che siano di particolare disturbo alla popolazione o in concomitanza con eventuali manifestazioni/eventi, promossi, organizzati, o autorizzati, dal Comune.

Sarà cura dell'Ente promotore (Comune o Istituto Comprensivo di Palazzolo dello Stella) avvertire l'**Associazione** dello svolgimento di manifestazioni/eventi, almeno tre giorni prima per quelle programmate ed almeno 24 ore prima per quelle urgenti.

Individuazione delle spese da porre a carico dell'**Associazione**.

A garanzia del corretto utilizzo del locale concesso e degli eventuali danni causati alla struttura l'**Associazione** deve presentare a favore del Comune idonea cauzione pari a €.
.....sulla quale il Comune potrà avvalersi per i motivi suddetti, previo formale preavviso.

Individuazione della durata, di eventuali impegni a favore della comunità, della penalità in caso di inosservanza.

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

SI PROPONE

Di formalizzare l'autorizzazione a concedere alla **Associazione Cani Sciolti** di Marano Lagunare l'utilizzo del locale individuato nelle planimetrie agli atti della presente proposta ed evidenziati con colore rosso.

Di Stabilire le condizioni da inserire nella autorizzazione all'utilizzo.

=====

Sulla presente proposta si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 dello stesso D.Lgs. n. 267/2000 del 18/08/2000 e s.m. e i.;

Il Responsabile del Servizio
F.TO STEFANO ZAMPAR

Sulla presente proposta si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 dello stesso D.Lgs. n. 267/2000 del 18/08/2000 e s.m. e i.;

Il Responsabile del Servizio
F.TO SONIA DOMENIGHINI

=====

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO quanto sopra riportato che forma oggetto della presente proposta;

RITENUTI meritori di attenzione e sostegno gli obiettivi sociali ed aggregativi che la **Associazione Cani Sciolti** persegue;

VALUTATA pertanto la necessita della predetta Associazione di disporre di adeguati spazi per le proprie finalità;

RAVVISATA la opportunità di precisare i contenuti di alcune condizioni da inserire nella autorizzazione, come a seguire articolati;

RITENUTO di concedere, a condizione che non venga ostacolato l'accesso ai servizi igienici a soggetti in possesso di autorizzazione ad accedere ai piani superiori; alla **Associazione Cani Sciolti** fino a tutto il 31/01/2016, la autorizzazione a utilizzare il locale contraddistinto nella planimetria allegata;

RAVVISATA la necessità di rendere edotta l'**Associazione Cani Sciolti** che le spese sostenute dal Comune per le utenze del locale concesso, costituiscono la base per la valorizzazione della entità del beneficio economico di cui la predetta associazione godrà nel periodo considerato, in caso di richiesta di contributi da parte della stessa;

EVIDENZIATO che il Comune deve riservarsi la facoltà di revocare la autorizzazione in caso vengano disattesi le condizioni stabilite nella autorizzazione;

RITENUTO congruo fissare in € 200,00.= l'importo della cauzione;

RAVVISATA la opportunità di inserire nell'autorizzazione l'impegno dell'**Associazione Cani Sciolti** a svolgere, a titolo gratuito almeno n. 1 iniziativa a favore della comunità, da concordarsi con l'Amministrazione Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli resi ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

- di concedere** all'**Associazione Cani Sciolti** l'utilizzo del piano terra del locale , sito in Via Leopardi, individuato nella planimetria allegata all'originale della presente deliberazione;
- di approvare** l'emissione del provvedimento di autorizzazione da parte del Responsabile dell' Area Tecnica secondo le condizioni di utilizzo in proposta riportate da integrarsi e riformularsi con:
 - durata:** dalla data della presente delibera fino a tutto il 31.01.2016;
 - cauzione:** di fissare in € 200,00 (duecento) l'importo della cauzione
 - impegni:** l' Associazione dovrà impegnarsi a svolgere, nel corso di validità della autorizzazione e a titolo gratuito, una iniziativa a favore della comunità, da concordarsi con l'Amministrazione Comunale;
 - dichiarazioni:** la Associazione dovrà dichiarare di essere edotta:
 - che la concessione in gratuità dell'utilizzo del locale, costituisce un vantaggio economico di valore pari ai costi sostenuti dal Comune per le spese relative alle utenze a servizio del locale concesso;

- di dover garantire l'accesso ai servizi igienici a soggetti in possesso di autorizzazione ad accedere ai piani superiori dell'immobile in cui insiste il locale concesso in uso.

revoca: inserire la previsione di revoca, previo nulla osta della Giunta Comunale, della autorizzazione, in caso di inosservanza degli impegni assunti.

3. **di attribuire** il prosieguo del procedimento al TPO dell'area tecnica;

4. **di dichiarare**, ad unanimità di voti favorevoli resi con separata votazione, il presente deliberato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1 c. 19 della L.R. 21/2003 e s.m. e i.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
f.to Formentin Dott. Devis

Il Segretario Comunale
f.to Lisi dott.ssa Maria Grazia

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li 27/02/2015

Il Responsabile del servizio
Dott.ssa Michela Busato

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI

Il sottoscritto Responsabile del servizio, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata, con lettera di data 27/02/2015 ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'articolo 1, comma 16, della L.R. n. 21/2003.

Dalla residenza comunale, li 27/02/2015

Il Responsabile del Servizio
f.to dott.ssa Michela Busato

Il sottoscritto impiegato Responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 1, comma 20 bis, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21*).

Dalla residenza comunale, li 27/02/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Mara Gazzetta