

ALLEGATO "B"

SERVIZIO DI MANUTENZIONE

ART. 1- OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto la gestione e l'esecuzione di tutte le opere e provviste riguardanti la MANUTENZIONE ORDINARIA, lo sfalcio delle aree verdi, banchine stradali e fossi di proprietà Comunale esistenti presso la riserva naturale valle canalnovo.

ART. 2- SERVIZI DA EROGARE

1. Asporto di immondizie e rifiuti abbandonati nella riserva " Foci del Fiume Stella", da effettuarsi subito dopo eventi meteorologici particolari, quali mareggiate o fenomeni di acqua alta in genere;
2. Pulizia e sfalcio con cadenze mensile per il periodo primaverile ed estivo del punto di Approdo presso la Riserva "Foci del Fiume Stella";
3. Pulizia e sfalcio con cadenza quindicinale per il periodo primaverile ed estivo della Riserva di "Calle Canalnovo" ;
4. Pulizia da carte, cartacce e di ogni altro materiale dai vialetti;
5. Pulizia e manutenzione dei Casoni Osservatorio, Didattico e Sala Acquari,
6. Sfalco delle aree destinate a parchi giochi, via letti e camminamenti, zona antistante il Casone Osservatorio , aree di sosta;
7. Messa in funzione e pulizia di tutti i servizi igienici dei locali della Riserva e loro Mantenimento in perfetto funzionamento;
8. Manutenzione annuale mediante pittura di tutte le panchine in legno, cestini, staccionate e percorso sull' acqua,
9. Manutenzione ordinaria e controllo del natante di proprietà comunale, comprensiva di n.2 Trattamenti di antivegetativo, fornito dal Comune, asporto acqua, pulizia mensile dello stesso, segnalazione dell'ente di eventuali e necessari interventi di riparazione;
10. Potature alberi ed arbusti;
11. Manutenzione dei vialetti mediante riporto di pietrischetto fornito dall'amministrazione Comunale;
12. Esecuzione, se richiesta, di piccoli manufatti e di riparazioni minime delle strutture Esistenti nelle riserve , qualora per gli stessi non siano richieste particolari capacità Tecniche o specifiche professionalità'.
Per i servizi di cui al numero 1 e 2 la ditta utilizzerà il natante di proprietà comunale, annotando su apposito registro date e motivo dell'intervento.

ART. 3- PROGRAMMA DEI LAVORI

I lavori suddetti saranno eseguiti secondo il programma predisposto dal coordinatore designato dell' amministrazione comunale.

La mancata osservazione delle disposizioni del seguente articolo, da facoltà all'amministrazione di risolvere il contratto per colpa dell'impresa con risarcimento

Di ogni danno e spesa all'amministrazione.

L'amministrazione Comunale si riserva la facoltà di ordinare l'eventuale priorità nell'esecuzione dei lavori e dei siti, senza che l'appaltatore possa vantare diritti di sorta.