



# Comune di Marano Lagunare

*Provincia di Udine*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

**N. 4**

**Seduta del 24/01/2014**

**OGGETTO:** Adozione della variante n. 7 al P.R.G.C. vigente

L'Anno **2014** il giorno **24** del mese di **GENNAIO** , alle ore **17:30** nella sala consiliare sita nel Centro Civico Comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **straordinaria**, seduta **pubblica**/segreta di **prima**/seconda convocazione.

		<b>Presente/Assente</b>
Dott. Cepile Mario	Sindaco	Presente
Dott. Pizzimenti Graziano	Consigliere	Presente
Scala Mirto	Consigliere	Presente
Ceccherini Sandro	Consigliere	Presente
Zentilin Edi Giovanna	Consigliere	Presente
Polidori Rosanna	Consigliere	Assente
Martingano Sandro	Consigliere	Presente
Milocco Giuseppe	Consigliere	Presente
Milocco Riccardo	Consigliere	Presente
Formentin Devis	Consigliere	Presente
Filippo Marco	Consigliere	Assente
Filippo Giulia	Consigliere	Assente
Scardaci Stefano	Consigliere	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Marzietti dott.ssa Maria Antonietta**.

Il **Dott. Mario Cepile** nella sua qualità di **Sindaco**, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza.

Pone quindi in discussione l'argomento indicato in oggetto e su di esso il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Il Sindaco illustra le finalità del presente punto all'o.d.g., proposta di variante con la quale si dà una risposta seppur limitata al settore della diportistica in base alle esigenze attuali e di prospettiva dello stesso.

Il Tecnico Comunale, signor Stefano Zampar riferisce sull'iter procedurale di approvazione dello strumento urbanistico oggetto del presente punto e comunica che per l'approvazione della variante non è necessario ottenere parere degli Organi Regionali.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale di cui alla variante n. 7, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 09.08.2013 e resa esecutiva con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 256 del 21.12.2013;

### **CONSIDERATO**

- che si rende necessario effettuare una variante non sostanziale al fine modificare la zona L1 presso il canale del Molino, con l'intento di ammettere nelle zone con ormeggio di pesca un massimo di n. 30 imbarcazioni da diporto;

- che la variante consiste solamente in un' integrazione alle norme di attuazione per permettere che nel sistema portuale di Marano nel canale del Molino sia ammesso che negli spazi già destinati dal piano regolatore dei porti a funzione di pesca possano stazionare, oltre che barche da pesca, anche barche da diporto generico e/o di residenti; (estrapolato dall'art. 5, pag. 11, della V.A.S. – Verifica di Assoggettabilità);

- che la variante è da ritenersi non sostanziale ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. 20.03.2008 n. 086/Pres Regolamento di attuazione della parte urbanistica della L.R. n. 05/2007;

- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 412 del 17.12.2023 è stato affidato l'incarico per la redazione della variante allo studio ARCHIUR, rappresentato dall'Arch. Mauro Giovanni di Udine;

VISTO gli elaborati di progetto redatti e sottoscritti dall'Arch. Federico Rosso di Udine rappresentante della società ARCHIUR, riconosciuti gli stessi quali elementi costitutivi del Piano in argomento e parte integrante della presente deliberazione i quali sono così costituiti:

Relazione, Modifica, Allegati

Relazione Paesaggistica;

VAS verifica di assoggettibilità;

Verifica della significabilità di incidenza su SIC e ZPS;

Asseverazione di cui alla L.R. n. 27/88 art. 10 ( parere geologico);

Segnalazione riguardo ai beni soggetti a vincolo paesaggistico;

VISTA la deliberazione della giunta comunale n. 7 del 17.01.2014 con la quale è stata dichiarata la non assoggettibilità a VAS della variante in argomento;

RITENUTO che le previsioni derivanti dalla variante non possano avere effetti significativi sulle zone SIC e ZPS come specificato dalla verifica della significatività a firma dell'arch. Gabriele Velcich collaboratore dello studio Archiur di Udine;

RITENUTO ALTRESI' di adottare la variante n. 7 così come contenuto negli elaborati presentati dallo studio Archiur di Udine;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come apposti in calce alla proposta stessa;

Con la seguente votazione:  
Consiglieri presenti n.10;  
Consiglieri astenuti n. /;  
Consiglieri votanti n.10,

Con voti favorevoli n.10, contrari n./,

## **DELIBERA**

1. DI ADOTTARE , ai sensi dell'articolo 17 comma 1 del D.P.R. 20.03.2008 n. 086/Pres, Regolamento di Attuazione della Parte Urbanistica della L.R. n. 05/2007, la variante n. 7 al P.R.G.C. vigente, avente come argomento la modifica della zonizzazione della zona L1, al fine di ammettere nelle more di trasformazione o sostituzione del piano dei porti, presso il canale del Molino, n. 30 posti massimo da diporto in luogo di posti da pesca;
2. DI DARE ATTO che la variante è costituita da :  
Relazione, Modifica, Allegati  
Relazione Paesaggistica;  
VAS verifica di assoggettabilità;  
Verifica della significabilità di incidenza su SIC e ZPS;  
Asseverazione di cui alla L.R. n. 27/88 art. 10 ( parere geologico);  
Segnalazione riguardo ai beni soggetti a vincolo paesaggistico;
3. DI DISPORRE che la consultazione del pubblico, prevista dal D.Lvo n. 4/2008 inerente la non assoggettabilità a VAS, verrà assolta nel periodo di pubblicazione dei trenta giorni della variante al P.R.G.C., dopo l'adozione in Consiglio Comunale ;
4. DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Tecnico di sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari all'approvazione della variante al P.R.G.C. in argomento;

Successivamente, con la votazione di cui sopra,

## **DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 così come sostituito dall'art. 17, comma 12 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO,  
ESPRESSO AI SENSI DEL D.LGS N. 267/2000.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Marano Lagunare, lì 17/01/2014

Il Responsabile del Servizio  
STEFANO ZAMPAR

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**Il Sindaco**  
Cepile Dott. Mario

**Il Segretario Comunale**  
Marzietti dott.ssa Maria Antonietta

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI**

Il sottoscritto impiegato responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 1, comma 20 bis, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21*).

*Dalla residenza comunale, li 28/01/2014*

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
Mara Gazzetta

---

**ESECUTIVITA`**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 24/01/2014 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (*art. 1, comma 19 L.R. n. 21/2003*).

*Dalla residenza comunale, li 28/01/2014*

**Il Segretario Comunale**  
Marzietti dott.ssa Maria Antonietta